

COMUNE DI RECALE

PROV. DI CASERTA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 27 del 24/04/2015

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "FALCONE" di via Marconi- CUP D21E1500008302 -Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

L'anno DuemilaQuindici il giorno Ventiquattro del mese di Aprile alle ore 11,28 nella Sala Comunale, in seguito a convocazione, in conformità delle disposizioni di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Sigg.

				PRESENTI	ASSENTI
1-	Dott.ssa	VESTINI	PATRIZIA	SINDACO	SI
2-	Sig.	ORBALLO	TOMMASO	ASSESSORE	SI
3-	"	ROSSI	CIRO	"	SI
4-	"	PORFIDIA	RAFFAELE	"	SI
5-	"	PISCITELLI	VINCENZO	"	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett.a, del D.Lgs. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott.ssa Giovanna IMPARATO**. Constatato il numero legale degli intervenuti, la **Dott.ssa Patrizia VESTINI**, in qualità di **Sindaco**, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato contenente la proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione a firma del responsabile dell'U.T.C. sett- LL.PP. ing. **Vincenzo Lamberti** ad oggetto: "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "FALCONE" di via Marconi- CUP D21E1500008302 - Approvazione progetto definitivo-esecutivo" allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi sulla stessa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, del responsabile dell'U.T.C. ing. **Vincenzo Lamberti** e del responsabile dell'Area Economico Finanziaria, dott.ssa **Carmela Russo**;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione, per le motivazioni in essa riportate;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- Di approvare integralmente la proposta di deliberazione in oggetto indicata, che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime e palese immediatamente eseguibile stante l'urgenza di darvi seguito.



COMUNE di RECALE

Provincia di Caserta

Ufficio Tecnico-sett.LL.PP.

file(11-Del_approvaz prog-Def-Esecutivo.doc)

REG. GEN. N° _____ del ____/04/2015



PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE del 24/04/2015

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE EDIFICIO SCOLASTICO "FALCONE" DI VIA MARCONI- CUP.D21E15000080002 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO.

Premesso

- Che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 124 del 28/03/2015, perfetta ai sensi di legge, sono stati approvati i criteri generali per la redazione del Piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016, 2017, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;
- Che con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015 è stato approvato l' avviso per la redazione del piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica.
- Che l'obiettivo del suddetto avviso è favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica, interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole.
- Che a tale fine, gli enti locali devono inoltrare via web le domande di partecipazione relative all'Avviso all'indirizzo web: <http://edisco.regione.campania.it> a pena inammissibilità, entro e non oltre le ore 24.00 del 29 aprile 2015.
- Che ciascun Ente Locale può presentare più domande di finanziamento in base al numero degli abitanti, in particolare un massimo di n. 1 domanda per i Comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti.
- Che ai fini della partecipazione alla procedura di cui al il suddetto avviso, i soggetti interessati dovranno presentare un'apposita istanza di partecipazione entro le ore 24.00 del 29/04/2015;
- Che l'Amministrazione Comunale intende chiedere il finanziamento dell'intervento dei "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "Falcone" di via Marconi" ai sensi della deliberazione succitata ;

Considerato

- Che con atto deliberativo n. 92 del 09.09.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la messa in sicurezza ed adeguamento funzionale degli edifici scolastici comunali (scuola elementare "Pertini" sita alla via Scorticatoio e scuola elementare e materna "Falcone" sita alla via Marconi) per un importo complessivo di € 635.259,00, da finanziare con il D.L n.69 del 21.06.2013.
- Che l'istituto scolastico "Falcone" di via Marconi, la cui costruzione risale agli anni 60' è stato oggetto una verifica sismica ai sensi della vigente normativa tecnica da cui si è evidenziata la necessità di un intervento di adeguamento sismico;

- Che con atto deliberativo n. 56 del 08.05.2013 è stato approvato il progetto esecutivo messa in sicurezza sismica dell'edificio scolastico (Corpo A) "Falcone" di via Marconi, per un importo complessivo di € 150.000,00 ai sensi della L. 289/2002-art. 80;
- Che a tutt'oggi l'A.C. non ha dato seguito alla realizzazione delle opere di che trattasi per assenza del perfezionamento dei suddetti finanziamenti;
- Che risulta necessario prevedere un intervento radicale di ristrutturazione, messa in sicurezza statico, funzionale ed energetico dell'edificio scolastico "Falcone" come definito dall'art. 3 lett. d del DPR 380/2001 e s.m.i. ;

CONSIDERATO:

- che con avviso pubblico pubblicato sul BUR Campania n° 24 del 13.04.2015 sono state avviate le procedure concorsuali per la candidatura di proposte progettuali in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;
- che l' intervento in oggetto è da considerarsi prioritario per la sicurezza della struttura scolastica;
-

PRESO ATTO

- Che con delibera di G.C.26 22/04/2015 è stato approvato il progetto preliminare delle opere in oggetto redatto dall'ing.Vincenzo Lamberti responsabile dell'U.T.C. assommante ad €. 1.999.500,00 di cui €.1.576.300,00 per lavori comprensivi di €.29.460,75 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 423.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- Che con determinazione dell'UTC n. 71 del 23/04/2015 è stato affidato all'Ing. Francesco Colarullo l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di "Ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "Falcone" di via Marconi";

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "Falcone" di via Marconi" redatto dall'ing. Francesco Colarullo, all'uopo incaricato, assommante ad €. 1.999.500,00 di cui €.1.576.300,00 per lavori comprensivi di €.29.460,75 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti al ribasso ed €. 423.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto di tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del DPR 207/10 di seguito elencati:

SEZIONE GENERALE	
A	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
B	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
C	ELENCO PREZZI E ANALISI PREZZI
D	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
E	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - SCHEMA DI CONTRATTO
F	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
G	CRONOPROGRAMMA LAVORI
H	QUADRO DELL'INCIDENZA DI MANODOPERA PER LE DIVERSE CATEGORIE DI LAVORO
I	RELAZIONE TECNICA DIAGNOSI ENERGETICA
✓	ALL A - RIEPILOGO PRESTAZIONI ENERGETICHE STATO DI PROGETTO
✓	ALL C - VERIFICA TERMO-IGROMETRICA STATO DI PROGETTO
J	RENDERING DELLE SOLUZIONI PROGETTUALI
K	RELAZIONE GEOLOGICA



SEZIONE RILIEVO		SCALA
R-01 - ELABORATI STATO DI FATTO: INQUADRAMENTO TERRITORIALE - STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE		VARIE
R-02 - ELABORATI STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE - RILIEVO FOTOGRAFICO		1:150
R-03 - ELABORATI STATO DI FATTO: PIANTE - RILIEVO FOTOGRAFICO		1:150
R-04 - ELABORATI STATO DI FATTO: SEZIONI-PROSPETTI		1:150
SEZIONE ARCHITETTURA		SCALA
AR-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PIANTA PIANO RIALZATO		1:100
AR-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PIANTA COPERTURA		1:100
AR-03 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PROSPETTI -SEZIONI		1:100
AR-04 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: ABACO DEGLI INFISSI		1:100
AR-05 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI		1:100
SEZIONE STRUTTURE		SCALA
ST-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE GENERALE E DI CALCOLO		
ST-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: TABULATI DI CALCOLO		
ST-03 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE GEOTENICA E SULLE FONDAZIONI		
ST-04 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI		
ST-05 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA		
ST-06 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PIANTA FILI FISSI		1:150
ST-07 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: PIANTA DELLE FONDAZIONI - PARTICOLARI COSTRUTTIVI		1:150
ST-08 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: DISTINTA ARMATURE PILASTRI		1:100
ST-09 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: DISTINTA ARMATURE TRAVI PRIMO IMPALCATO		1:100
SEZIONE IMPIANTI		SCALA
IM-ELT-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE		
IM-ELT-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E LUCE DI EMERGENZA		1:150
IM-ELT-03 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO PRESE E ANTINTRUSIONE		1:150
IM-TER-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO TERMICO		
IM-TER-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO TERMICO- PARTICOLARI COSTRUTTIVI		1:150
IM-TER-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: SCHEMA CENTRALE TERMICA		1:150
IM-IDR-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO		
IM-IDR-02 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO IDRICO SANITARIO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI		1:150
IM-ANT-01 - ELABORATI STATO DI PROGETTO: RELAZIONE IMPIANTO ANTINCENDIO		

IM-ANT-02 – ELABORATI STATO DI PROGETTO: GRAFICI IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO- PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:150
SEZIONE SICUREZZA	
Sc-1 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI AL RUMORE E ALLE VIBRAZIONI	
Sc-2 - COMPUTO METRICO SICUREZZA - STIMA INCIDENZA COSTI SICUREZZA	

DATO atto che per la spesa prevista di €1.999.500,00 sarà richiesto finanziamento così come previsto nell'avviso pubblico approvato con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015 per la redazione del piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica.

VISTO il verbale di verifica positiva eseguita ai sensi dell'art. 54 del DPR 207/2010 del progetto medesimo;

VISTO il verbale di validazione ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 del progetto di che trattasi, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO tale progetto conforme alle esigenze da soddisfare e quindi meritevole di approvazione;

VISTO la dichiarazione unilaterale del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) analoga a quella prevista ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. n.207/2010;

VISTO l' Avviso pubblico per la redazione del piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica, approvato con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015 .

VISTO il decreto Sindacale n.21 del 01/10/2013 con il quale è stato conferito l'incarico di responsabile dell'area tecnica;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs 163/2006 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture);

VISTO il regolamento OO.PP. D.P.R. 207/2010 ;

RITENUTO dover provvedere in merito;

PROPONE

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e valide, il progetto definito-esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "Falcone" di via Marconi" CUP.D21E15000080002 redatto dall'ing. Francesco Colarullo, all'uopo incaricato, riportante il seguente quadro economico:

A	LAVORI:	Euro	Euro
	a.1 Lavori a base d'asta	€ 1 546 839,25	€ 1 576 300,00
	a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oneri generali + oneri specifici)	€ 29 460,75	
	<i>subtotale (a.1+a.2)</i>	€ 1 576 300,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZ. APP.:	€ 423 200,00	
	b.1 imprevisti (2% di: A)	€ 31 526,00	€ 208 071,60
	b.2 I.V.A. su lavori ed imprevisti (10% di: A+b.1)	€ 160 782,60	
	b.3 accantonamento art.133 D.lgs 163/06 (1% di: A)	€ 15 763,00	
	<i>subtotale (b.1+b.2+b.3)</i>	€ 208 071,60	

Spese tecniche e Generali (b.4 + ... + b.11): (inferiore al 12% di A)				
b.4	Spese Tecniche (progettazione, direzione lavori, coord. sicurezza, contabilità, misure, ecc.)	€ 99 300,00	€ 172 910,00	
b.5	Relazione ed Indagini geologiche	€ 8 550,00		
b.6	Collaudo Tecnico/Amministrativo	€ 18 000,00		
b.7	Spese per commissione giudicatrice, pubblicità gara (pubblicazioni, ecc.)	€ 10 500,00		
b.8	C.N.P.II.AA. su spese tecniche (4% di: b.4)	€ 3 972,00		
b.9	C.N.P.II.AA. su relazione geologica (4% di: b.5)	€ 342,00		
b.10	C.N.P.II.AA. su collaudo (4% di: b.6)	€ 720,00		
b.11	incentivo U.T.C art.92 D.lgs 163/2006 (2% di: A)	€ 31 526,00		
subtotale (b.4+...+b.11)		€ 172 910,00		
Spese Generali (b.12 + ... + b.15):				
b.12	I.V.A. su spese tecniche (22% di: b.4+b.8)	€ 22 719,84		€ 42 218,40
b.13	I.V.A. su relazione geologica (22% di: b.5+b.9)	€ 1 956,24		
b.14	I.V.A. su collaudo (22% di: b.6+b.10)	€ 4 118,40		
b.15	oneri smaltimento rifiuti presso discarica autorizzata	€ 13 423,92		
subtotale (b.12+... + b.15)		€ 42 218,40		
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 1 999 500,00	

3. Di dare atto che l'opera è inserita nella programmazione triennale 2013-2015;
4. Di dichiarare il progetto esecutivo dell'intervento di "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza ed adeguamento funzionale edificio scolastico "Falcone" di via Marconi", immediatamente appaltabile;
5. Di dare atto della verifica positiva eseguita ai sensi dell'articolo 54 del DPR n. 207/2010;
6. Di dare atto della validazione del RUP ai sensi dell'articolo 55 del DPR n. 207/2010;
7. Di procedere alla candidatura della proposta progettuale in narrativa secondo le modalità indicate dall'Avviso Pubblico per la redazione del piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica, approvato con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015 .
8. Di confermare che, ai sensi dell'art. 10 comma 5 del d.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, le mansioni di responsabile unico del procedimento sono affidate all'Ing. Vincenzo Lamberti, responsabile dell'UTC;
9. Di dare atto che, la spesa dell'intervento progettuale di €.1.999.500,00 sarà garantita da fondi in conto capitale secondo i requisiti di ammissibilità previsti nell'avviso pubblico approvato con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015 per la redazione del piano triennale 2015/2017 e dei piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica.
10. Di dare atto che il progetto si compone di tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del DPR 207/10;

11. Di impegnare il Comune, Ente beneficiario, agli obblighi di cui all'art. 12 dell'avviso pubblico approvato con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015, ed in particolare:
- a) a realizzare l'intervento in conformità con le priorità ed i punteggi riconosciuti ammissibili in sede di redazione del piano triennale.
 - b) a rispettare gli obblighi indicati nel Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT e specificatamente le prescrizioni di cui all'art. 2 commi 4 e 5 e all'art 4:
 - ad avviare le procedure di gara, con pubblicazione del relativo bando, previa autorizzazione alla stipula in favore delle Regioni dei mutui trentennali di cui all'articolo 10, comma 1, del decreto-legge n. 104 del 2013;
 - a comunicare al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e alle Regioni competenti l'avvenuto affidamento dei lavori entro 15 giorni dall'adozione dei relativi provvedimenti;
 - ad effettuare l'aggiudicazione provvisoria dei lavori entro il 30 settembre 2015 pena decadenza dal contributo (riferito all'annualità 2015);
 - trasmettere alla Regione Campania gli stati di avanzamento dei lavori relativi agli interventi di edilizia scolastica, certificati ai sensi della normativa vigente, e la relativa richiesta di erogazione.
12. Di autorizzare il Sindaco p.t. ad avanzare istanza di finanziamento, alla Giunta Regionale Campania-Direzione Generale per l'Istruzione, la Formazione, il Lavoro e le Politiche Giovanili secondo gli allegati dell'avviso pubblico approvato con D.D. n.67 del 13.04.2015, pubblicato sul BURC n.24 del 13.04.2015.
13. Di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del citato D.Lgs. 267/2000.



Il Responsabile Ufficio Tecnico sett. LL.PP.
dott. ing. Vincenzo Lamberti

[Handwritten signature of Vincenzo Lamberti]



-PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' TECNICA SI ESPRIME PARERE: **FAVOREVOLE**

data:24/04/2015

Il responsabile del servizio tecnico
dott. ing. Vincenzo Lamberti

-PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITA' CONTABILE, TENUTO ALTRESI' CONTO DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA CONSEGUENTE SI ESPRIME PARERE:

IMPUTAZIONE capitolo _____ / _____ Impegno _____ / _____ Importo € 1.999.500,00;
data 24/04/2015



Il Responsabile del Servizio Finanziario
D.ssa Carmela RUSSO

[Handwritten signature of Carmela Russo]

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott.ssa Patrizia VESTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Giovanna IMPARATO

Certificato di pubblicazione

N° registro li

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'albo pretorio comunale e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

F.to L'addetto all'albo pretorio on line

Copia conforme all'originale in carta libera
Recale, li 24/04/2015



Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Giovanna IMPARATO)

UFFICIO SEGRETERIA

DECLARATORIA DI ASSOLVIMENTO DELLE FORMALITA' E DI ESECUTIVITA' DELLA DELIBERA

Per quanto di competenza ed in base agli atti esistenti in questo ufficio, si attesta che la presente delibera:

- E' stata trasmessa in elenco con lettera n° 2561 del 24/04/2015 ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 del D.Lgs. 267/2000 ;

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL _____ PER EFFETTO:

1) dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 :

decorso il decimo giorno di pubblicazione;

2) dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 :

perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Recale, li