



COMUNE DI RECALE
(Provincia di Caserta)

ALLEGATO **A**

**CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE – COSTO IN €uro A
MC DI COSTRUZIONE PER DESTINAZIONI DI ZONE DIVERSE DA QUELLE INDUSTRIALI -
ARTIGIANALI E DIREZIONALI (Art.16 D.P.R. n.380/2001)**

DESTINAZIONE DI ZONA	ZONA OMOGENEA					
	A	B	C	D	E	F
Nuove costruzioni residenziali lf<1.50 mc/mq	6,85	7,31	5,48	6,85	8,67	6,85
Nuove costruzioni residenziali lf da 1.50 a 3 mc/mq	7,11	7,84	7,11	7,11	8,67	7,11
Nuove costruzioni residenziali lf > 3 mc/mq	7,31	7,31	7,59	7,31	8,67	7,31
Nuova edilizia convenzionata o sovvenzionata	1,37	1,37	1,37	====	8,67	====
Edilizia "terziaria" direzionale o commerciale	7,94	5,79	5,21	5,21	6,87	5,21
Edilizia turistica residenziale	8,67	8,67	8,67	====	8,67	====
Attrezzature per di tempo libero	1,37	4,11	5,02	5,93	8,67	5,93
Interventi di ristrutturazione con incremento di superficie	1,37	1,37	1,37	====	1,37	7,84
Interventi di ristrutturazione con variaz. della destinazione d'uso	1,37	1,37	1,37	====	1,37	7,11
Interventi di ristrutturazione non convenzionata fuori dalle ipotesi previste all'art.9 Legge n.10/977 lett. b.	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37

COSTO DI COSTRUZIONE di un fabbricato residenziale = 239,55 euro/mq

Percentuale quota costo di costruzione = 5,50 %

(approvato con delibera N. 94 del 15/12/2015)



COMUNE DI RECALE
(Provincia di Caserta)

ALLEGATO B

**CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE –
COSTO IN €uro A MC DI COSTRUZIONE PER COSTRUZIONI INDUSTRIALI -
ARTIGIANALI E DIREZIONALI (Art.19 D.P.R. n.380/2001)**

TABELLA Ip

NUMERO ADDETTI	0-15	16-50	51-200	200-1000	OLTRE 1000
Up1	1,07	1,32	2,16	2,39	2,70
Up2	4,02	5,32	7,95	9,27	10,58
Up3	15,84	15,84	19,85	31,67	31,67
Up4	4,02	5,32	7,95	9,27	10,48

COEFFICIENTI PER CLASSI DI INDUSTRIE

TABELLA Iq

CLASSE	COEFFICIENTE Ci
1^	1,00
2^	0,86
3^	0,72
4^	maggiore di 0.72 in funzione del grado di alterazione dei luoghi

(approvato con delibera N. 94 del 15/12/2015)